



GiustiziaVG

Tribunali di Arezzo e Siena
Giustiziaivg.it

**Bollettino
Immobiliare
Aprile
2026**

**Bollettino Ufficiale
delle Vendite Immobiliari**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!

Collegati al sito e trova le migliori occasioni disponibili...

Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili ti guideranno nella scelta, e se il bene ti interessa, prenota on line la visita!

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

Scarica gratuitamente

il bollettino delle vendite mobiliari in formato elettronico.

Scrivi o telefona: troverai risposta ad ogni domanda!

GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

INDICE

■ Terreni Agricoli	4
■ Fabbricati costruiti per esigenze industriali	5
■ Abitazione in villini	6
■ Lotto edificabile	7
■ Fabbricati costruiti per esigenze commerciali	8
■ Negozi, botteghe	9
■ Laboratorio per arti e mestieri	10
■ Uffici e studi privati	11
■ Abitazione di tipo economico	12
■ Negozio	13
■ Abitazione civile	14
■ Ufficio	15
■ Laboratorio artigiano	16
■ Abitazione in ville	17
■ Abitazione di tipo popolare	18
■ Villa	19
■ Posto auto	20
■ Abitazione di tipo rurale	21
■ Alberghi e pensioni	22

Modalità di partecipazione alle Vendite Giudiziarie

VENDITE MOBILIARI

QUALE TIPO DI GARA VIENE UTILIZZATA PER I MOBILI?

Per i beni mobili, la vendita può essere con incanto oppure a mezzo commissionario, specie se di piccolo valore.

Per l'utente non cambia niente trattandosi sempre di gare competitive ONLINE o SINCRONE MISTE (ONLINE ed in contemporanea IN SALA VENDITE PER ALZATA DI MANO)

QUALI TIPI DI ASTA MOBILIARE ESISTONO?

1. GARA IN SALA VENDITE
2. GARA CON VENDITA SUL POSTO PRECEDUTA DA RACCOLTA OFFERTA ONLINE
3. VENDITA AL DETTAGLIO IN NEGOZIO
4. VENDITA AL DETTAGLIO ONLINE
5. GARA ONLINE

COME SI PARTECIPA ALLE GARE MOBILIARI IN SALA VENDITE?

Partecipare alle nostre aste è facilissimo. Proponiamo al nostro pubblico tre modi diversi per partecipare:

1. Gara fisica, non servono iscrizioni preventive, solo un documento di riconoscimento in caso di aggiudicazione del lotto (metodo consigliato);
2. Contemporanea telematica sincrona mista. Importante: serve iscriversi preventivamente nella scheda del lotto d'interesse sul sito certificato utilizzato per il tipo di gara online;
3. Partecipa alla gara tramite banditore, andando all'interno della scheda del lotto sul portale del commissionario alla vendita, cliccate sul quadratino giallo a destra e inviate la vostra offerta (verrà portata in sala l'offerta più alta).

COME SI FA A PARTECIPARE FISICAMENTE DALLA SALA VENDITE?

La gara in sala vendite per chi si trova fisicamente presente non richiede alcuna preventiva formalità. Occorre presenziare, alzare la mano ed essere in possesso di carta d'identità, codice fiscale e, in caso di acquisto per conto di una società, visura camerale.

CHE COSA E' UNA GARA IN CONTEMPORANEA?

È una gara parallela in tempo reale fra le persone fisiche presenti in sala e gli iscritti al sito internet.

COME SI PARTECIPA ALLA GARA IN CONTEMPORANEA?

Dalla sala si partecipa senza iscrizione preventiva.

Dal sito internet si partecipa iscrivendosi nelle modalità indicate nella scheda del bene. In ogni caso per partecipare è necessario versare una cauzione.

COME SI PARTECIPA ALLA GARA CON VENDITA SUL POSTO PRECEDUTA DA RACCOLTA OFFERTA ONLINE?

Nella scheda del bene è indicata l'ora e il luogo dove verrà effettuata la gara del lotto. La migliore offerta ricevuta nella gara online "raccolta di offerte" sarà considerata l'aggiudicazione provvisoria, ovvero il prezzo base della gara che si terrà comunque fisicamente sul posto. Se non verranno presentate altre offerte nella vendita sul posto l'offerta della raccolta offerte diventerà automaticamente l'aggiudicazione finale.

COME SI PARTECIPA ALLA VENDITA AL DETTAGLIO IN NEGOZIO?

La vendita al dettaglio è senza gara. Basta andare nel nostro negozio in Arezzo, via Ferraris 136.

COME SI PARTECIPA ALLA GARA ONLINE?

La gara online è una vendita asincrona a tempo. Vi è un inizio iscrizione e una fine iscrizione. Vi è un inizio asta e una fine asta. L'inizio e fine iscrizione possono essere diverse dall'inizio e fine gara. Si partecipa effettuando la propria offerta e rilanciando fino al termine della gara.

QUALI SONO LE SPESE AGGIUNTIVE?

Iva, diritti di vendita o altre spese aggiuntive variano a seconda della procedura. Le spese aggiuntive sono sempre indicate su ogni scheda pubblicitaria e vengono anche comunicate dal banditore al momento della gara.

QUANDO E' POSSIBILE VISIONARE I BENI?

L'esposizione dei lotti in gara è aperta nella settimana dell'asta presso le nostre sedi di Arezzo e Siena dalle ore 9 alle ore 13 e dalle ore 14 alle ore 18.

QUANTO TEMPO HO PER IL RITIRO DEI BENI?

Il giorno dell'asta ad Arezzo, ed entro i 2 giorni lavorativi successivi.

C'E' GARANZIA NELLE VENDITE GIUDIZIARIE?

No. I beni acquistati all'esito delle vendite giudiziarie non sono coperti da garanzia per vizi e difetti per il semplice fatto che la vendita avviene nello stato di fatto e nel luogo in cui i beni si trovano e quindi non si trova soggetto alle norme sulla mancanza di qualità o presenza di vizi di conformità.

COSA SUCCEDDE SE MI AGGIUDICO UN MEZZO TARGATO?

All'esito dell'aggiudicazione di un mezzo targato verrà redatto il verbale di vendita che è: un atto pubblico emesso dall'IVG che consente il passaggio di proprietà e l'eventuale richiesta dei documenti mancanti. Tale documento consente anche la cancellazione di qualsiasi gravame presente sul mezzo che l'aggiudicatario potrà cancellare sostenendo esclusivamente degli oneri fissi regionali e **NON L'IMPORTO DEL DEBITO PORTATO A CONCORRENZA SU TALE MEZZO.**

www.giustiziaivg.it

IL FILO DIRETTO INTERATTIVO TRA UTENTE E TRIBUNALE!

Collegati al sito e trova le migliori occasioni disponibili...

Foto, filmati, perizie e planimetrie scaricabili ti guideranno nella scelta, e se il bene ti interessa, prenota on line la visita!

- Aggiornamento quotidiano con tutte le novità in ambito mobiliare e immobiliare
- Motori di ricerca e mappe per facilitare la consultazione delle schede
- Calendario delle vendite
- Modalità di partecipazione alle vendite
- Regolamento ministeriale relativo all'attività svolta

Scarica gratuitamente

il bollettino delle vendite mobiliari in formato elettronico.

Scrivi o telefona: troverai risposta ad ogni domanda!

GIUSTIZIA IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

● TERRENI AGRICOLI

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 3/2020 - loc. Le Farniole, Foiano della Chiana, Arezzo

IVG 34/26ar0



Lotto unico - Terreno a Foiano della Chiana in località Le Farniole

L'immobile pignorato si trova nel Comune di Foiano della Chiana, nel territorio prevalentemente agricolo prospiciente l'area urbanizzata dell'Outlet "Le Farniole", abbastanza distante dall'abitato vero e proprio di Foiano della Chiana e prossimo ai confini comunali con Sinalunga in provincia di Siena.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 16:00

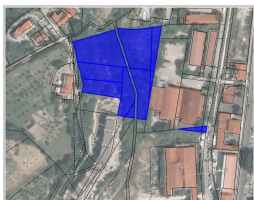
Prezzo base

€ 179.814,40

Valutazione: € 2.000.000,00

Fallimento - Proc. 35/2016 - Località Il Poggino, Colle di Val d'Elsa, Siena

IVG 8/26CsiFabb



Lotto Unico - Terreni a Colle di Val d'Elsa, località il Poggino - Lotto "la Fabbrichina"

Piena proprietà di terreni posti in Comune di Colle di Val d'Elsa, Località Il Poggino aventi una superficie complessiva di mq. 6.052.

Termine per il deposito delle offerte: entro 20/04/2026 12:00

Data vendita: 21/04/2026 10:30

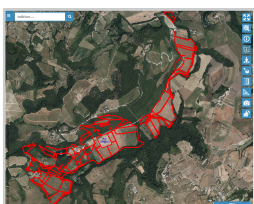
Prezzo base

€ 9280,00

Valutazione: € 44.000,00

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 40/2016 - Località Piano del Molino di Foci, San Gimignano, Siena

IVG 13/26Csi1



Lotto 1 - Terreni agricoli tra San Gimignano e Colle di val d' Elsa loc. Piano del Molino di Foci - Lotto 1

LOTTO UNO: Diritto di piena ed intera proprietà di terreni agricoli della superficie complessiva di Ha 95.39.45 e fabbricati, posti in Comune di San Gimignano e in Comune di Colle di Val d'Elsa, Località Piano del Molino di Foci.

Termine per il deposito delle offerte: entro 22/04/2026 12:00

Data vendita: 23/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 480.000,00

Valutazione: € 942.916,33



Lotto 8 - Terreno a Terranuova Bracciolini in località Ponte Mocarini - Lotto 8

Terreno agricolo di 7.400 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00
Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 19.840,00

Valutazione: € 31.000,00



Lotto 11 - Terreni a Terranuova Bracciolini a località Celle 2 - Lotto 11

Venti appezzamenti di terreno agricolo boschivo della superficie complessiva pari a 147.105 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00
Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 32.000,00

Valutazione: € 50.000,00



Lotto unico - Terreno e rimessa ad Arezzo in località Patrignone

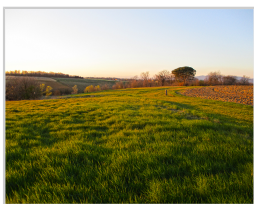
Risulta staggito entro la presente un annesso ad uso agricolo (identificato catastalmente al F. 38 sez. A- Part. 577) su di un unico livello fuori terra. Questo è costituito da due vani con relativi accessi indipendenti. Il compendio è corredato da terreno pertinenziale (identificato catastalmente al F. 38 sez. A- Part. 64) ad oliveto attualmente in stato d'incuria.

Termine per il deposito delle offerte: entro 06/04/2026 13:00
Data vendita: 07/04/2026 09:00

Prezzo base

€ 21.000,00

Valutazione: € 26.249,55

**Lotto unico - Terreni a Cortona in località Centoia**

Catasto Terreni, foglio 306, particelle 17 (cons. 73 are-70 centiare), 23 (cons. 2 ettari- 21 are- 40 centiare), 24 (cons. 30 are), 25 (cons. 2 ettari-32 are), 121 (cons. 9 are 20 centiare), 147 (cons. 52 are-80 centiare), 154 (cons. 58 are-82 centiare); 155 (cons. 78 are-50 centiare) con qualità seminativo/seminativo arborato/bosco misto e fabbricato collabente.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 76.800,00

Valutazione: € 150.000,00

**Lotto 1 - Complesso immobiliare a Sansepolcro in frazione Santa Fiora - Lotto 1**

Lotto di Terreno per attività produttive adibito a lavorazione-recupero e/o riciclaggio rifiuti inerti posto nel Comune di Sansepolcro (AR), Frazione Santa Fiora n° 60, costituito da un appezzamento di terreno utilizzato come piazzale su cui insistono alcuni moduli prefabbricati ad uso cantieristico di natura provvisoria, semplicemente appoggiati a terra, non costituenti fabbricati in senso lato d...

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 10:05

Prezzo base

€ 43.860,00

Valutazione: € 51.600,00

**Lotto unico - Terreno agricolo a Cortona in loc. Burcinella-Fratta**

Terreno agricolo di mq 41.610.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 12:00

Prezzo base

€ 75.520,00

Valutazione: € 94.400,00

**Lotto 2 - Terreni a Siena in località Villa Piana - Lotto 2**

Appezamento di terreno ad uso agricolo in unico corpo di ha 9.83.32, corrispondente a 98.332 mq, risulta così utilizzato: Uliveto per circa ha 05.22.00, Seminativo per circa ha 00.63.00, Bosco Misto per circa ha 03.98.30.

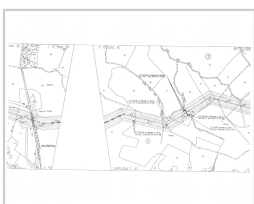
Termine per il deposito delle offerte: entro 01/04/2026 23:59

Data vendita: 02/04/2026 14:30

Prezzo base

€ 105.000,00

Valutazione: € 105.000,00

**Lotto 15 - Terreni a a Capolona - Lotto 15**

Nove appezzamenti di terreni agricolo seminativo, pascolo cespugliato e incolto produttivo.

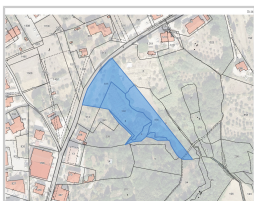
Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 18.560,00

Valutazione: € 29.000,00

**Lotto 3 - 150/900 di terreno a Santa Maria a Monte (PI), Via Pregiuntino - Lotto 3**

LOTTO TRE: Diritto di piena ed intera proprietà per 150/900 di terreno posto in Comune di Santa Maria a Monte (PI), Via Pregiuntino.

Termine per il deposito delle offerte: entro 09/04/2026 12:00

Data vendita: 10/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 2670,00

Valutazione: € 2670,00

● FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 72/2019 - via Cà d'Orazio Loc. Lama, Caprese Michelangelo, Arezzo

IVG 6/26Car



Lotto Unico - Complesso industriale a Caprese Michelangelo, loc. Lama

Capannone industriale sviluppato per lo più su unico piano fuori terra articolato in vari settori, con porzione laterale collegata al corpo principale sviluppata su due livelli e un locale tecnico distaccato sempre all'interno del resede privato, quest'ultimo parzialmente recintato, provvisto di cancello carrabile motorizzato e pedonale, ricoperto di ghiaia e ben mantenuto.

Termine per il deposito delle offerte: entro 23/04/2026 12:00

Data vendita: 24/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 166.194,00

Valutazione: € 635.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 149/2022 - frazione Pieve al Toppo, Via di Mugliano n. 33/3, Civitella in Val di Chiana, Arezzo

IVG 33/26ar0



Lotto unico - Laboratorio a Civitella in Val di Chiana in frazione Pieve al Toppo (ex lotto 2)

Laboratorio composto al piano terreno da scoperto esclusivo (adibito in parte a parcheggio ed in parte a verde), vani adibiti alla lavorazione di preziosi, ufficio, sala d'attesa e due bagni di servizio; al piano primo da dieci vani ad uso direzionale ed archivio, oltre disimpegni e quattro bagni di servizio.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 15:00

Prezzo base

€ 175.120,00

Valutazione: € 342.000,00

● ABITAZIONE IN VILLINI

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 141/2021+96/2023 - località San Cassiano n.78/G, Arezzo, Arezzo

IVG 18/26ar0



Lotto unico - Appartamento e terreni ad Arezzo in località San Cassiano

Unità immobiliare situata in porzione di abitazione tipo bifamiliare, situata in Loc. San Cassiano 78/G nel Comune di AREZZO.

Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 13:00

Data vendita: 14/04/2026 10:00

Prezzo base

€ 60.416,00

Valutazione: € 108.500,00

● LOTTO EDIFICABILE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 44/2020 - loc. Levanella, Montevarchi, Arezzo

IVG 38/26ar3



Lotto 3 - Terreno edificabile a Montevarchi in loc. Levanella - Lotto 3 (4)

terreno edificabile ubicato in Montevarchi, loc. Levanella, a margine dell'abitato, alle spalle dell'edificato esistente lungo la strada Regionale 69 censito al Catasto terreni del suddetto Comune al foglio 30, particella
- 1164 mq 1489 - RD € 15,38 - RA € 6,15

Termine per il deposito delle offerte: entro 28/04/2026 13:00

Data vendita: 29/04/2026 12:00

Prezzo base

€ 33.976,32

Valutazione: € 82.950,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 11/2019 - località Vacchereccia, via Pietro Mascagni e località Vacchereccia, San Giovanni Valdarno, Arezzo

IVG 32/26ar5



Lotto 5 - Ville da ultimare e terreni a San Giovanni Valdarno in località Vacchereccia - Lotto 5

Compendio immobiliare composto da:

5a) - fabbricato a destinazione residenziale non ultimato, in progetto denominato "Villa 1", corredato da resede pertinenziale, della superficie lorda in pianta (sagoma) di circa mq. 168, volume edificabile mc. 1.122,73 (dati da progetto) e mc. 1.130 (dati piano particolareggiato), volume interrato mc. 195,93 (dati da progetto) e mc. 339 (dati piano particolaregg...

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 10:30

Prezzo base

€ 156.343,20

Valutazione: € 596.400,00

Fallimento - Proc. 48/2015 - S.R. 68 Val di Cecina, Colle di Val d'Elsa, Siena

IVG 22/26Csi



Lotto Unico - Terreno edificabile a Colle di Val d'Elsa - Lotto unico

LOTTO UNICO: (UNIONE EX LOTTI B-E)

- Terreni edificabili in Comune di Colle di Val d'Elsa lungo la S.R. 68 Val di Cecina inseriti nell'area occupata dal Piano Particolareggiato ATPA3 denominato "La Fabbrichina - Vulcanica".

- Terreni ed edifici ubicati in Comune di Colle di Val d'Elsa Via S. Masson n°2 inseriti nell'area occupata dal Piano Particolareggiato ATPA3 denominato "La Fabbrichina - Vulca...

Termine per il deposito delle offerte: entro 27/04/2026 12:00

Data vendita: 28/04/2026 15:00

Prezzo base

€ 1.031.000,00

● FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 318/2017 - via Ponte Singerna, Caprese Michelangelo, Arezzo

IVG 42/26ar1



Lotto 1 - Locali commerciali a Caprese Michelangelo in loc. Ponte alla Singerna - Lotto 1

fabbricato destinato a mostra e vendita mobili, con dotazioni impiantistiche obsolete e prive delle relative certificazioni, con accesso pedonale plurimo dal marciapiede condominiale che confina con detta viabilità, dislocato su tre livelli, composto al piano terra da vani adibiti a mostra, due uffici, servizio igienico, due corpi scala con i quali si accede ai livelli superiori e due locali tecnic...

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 12:00

Prezzo base

€ 47.104,00

Valutazione: € 280.350,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 35/2023 - loc. Santa Fiora, via Maestri del Lavoro, Sansepolcro, Arezzo

IVG 17/26ar1



Lotto 1 - Complesso immobiliare a Sansepolcro in zona Santa Fiora Sud - Lotto 1

Edificio industriale/commerciale comprensivo di resede, concessionaria, officina, carrozzeria, distributore carburante, laboratori, saloni espositivi, magazzini, uffici, vani di servizio, spogliatoi e servizi igienici.

Termine per il deposito delle offerte: entro 31/03/2026 13:00

Data vendita: 01/04/2026 16:00

Prezzo base

€ 1.680.000,00

Valutazione: € 2.662.000,00

● NEGOZI, BOTTEGHE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 261/2019 - Via Giuseppe Ciapi, Monte San Savino, Arezzo

IVG 20/26ar0



Lotto unico - Locali commerciali a Monte San Savino in Via Giuseppe Ciapi

Complesso immobiliare ad uso commerciale (adibito a negozio di abbigliamento) della superficie lorda complessiva di 1.025,54 mq dislocato su tre livelli.

Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 13:00

Data vendita: 14/04/2026 12:00

Prezzo base

€ 166.823,00

Valutazione: € 590.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 104/2021 + 213/2024 - Via Ubaldo Pasqui n.40, Arezzo, Arezzo

IVG 31/26ar1



Lotto 1 - Negozio e laboratorio ad Arezzo in Via Ubaldo Pasqui - Lotto 1

Locale negozio e laboratorio con anti-bagno e wc, altro locale con piccolo bagno.

Termine per il deposito delle offerte: entro 07/04/2026 13:00

Data vendita: 08/04/2026 11:00

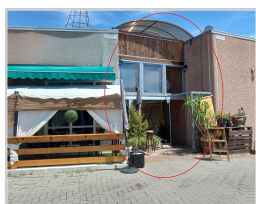
Prezzo base

€ 89.600,00

Valutazione: € 140.000,00

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 27/2016 - Via Casalpiano snc., Sinalunga, Siena

IVG 7/26Csi1



Lotto 1 - Negozio a Sinalunga, via Casalpiano - Lotto 1

LOTTO UNO: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso negozio posta in Comune di Sinalunga, Via Casalpiano snc. + beni mobili.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00

Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 255.960,00

Valutazione: € 284.400,00



Lotto 2 - Negozio a Sinalunga, via Casalpiano - Lotto 2

LOTTO DUE: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso negozio posta in Comune di Sinalunga, Via Casalpiano snc.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00
Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 145.800,00

Valutazione: € 162.000,00



Lotto 3 - Negozio a Sinalunga, via Casalpiano - Lotto 3

LOTTO TRE: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso negozio posta in Comune di Sinalunga, Via Casalpiano snc.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00
Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 97.200,00

Valutazione: € 108.000,00



Lotto 4 - Negozio a Sinalunga, via Moscadelli - Lotto 4

LOTTO QUATTRO: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso negozio posta in Comune di Sinalunga, Via Pasquale Moscadelli snc.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00
Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 162.000,00

Valutazione: € 180.000,00



Lotto 5 - Negozio a Sinalunga, via Moscadelli - Lotto 5

LOTTO CINQUE: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare ad uso negozio posta in Comune di Sinalunga, Via Pasquale Moscadelli snc.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00

Data vendita: 16/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 320.760,00

Valutazione: € 356.400,00

● LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI

Liquidazione giudiziale - Proc. 18/2023 - Via della Costituzione, 2, Sansepolcro, Arezzo

IVG 4/26Car1



Lotto 1 - Laboratorio artigianale a Sansepolcro, via della Costituzione - Lotto 1

LOTTO UNO: Diritto di piena ed intera proprietà di porzione immobiliare costituita da locali destinati a laboratorio artigianale e deposito, con relativi accessori, posti al piano seminterrato con porzione di rampa esterna di pertinenza, oltre a resede esclusivo e garage ubicati in Sansepolcro (AR), Loc. San Lazzaro, Via della Costituzione n. 2 piano seminterrato S1.

Termine per il deposito delle offerte: entro 02/04/2026 12:00

Data vendita: 03/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 179.841,00

Valutazione: € 376.000,00

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 49/2014 - Via Ombrone n. 230, Loc. La Rota Lotto 1B, Piancastagnaio, Siena

IVG 23/26Csi1



Lotto 1 - Laboratorio Artigianale a Piancastagnaio, via Ombrone - Lotto 1

LOTTO UNO: Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato artigianale con resede posto in Piancastagnaio, Via Ombrone n. 230, Loc. La Rota Lotto 1B.

Termine per il deposito delle offerte: entro 14/04/2026 12:00

Data vendita: 15/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 57.265,00

Valutazione: € 101.803,64

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 42/2018 - via Pietro Nenni (84,84a,86), Frazione Badesse., Monteriggioni, Siena

IVG 9/26Csi



Lotto Unico - Capannone artigianale a Monteriggioni, via Nenni

LOTTO UNICO immobiliare: Diritto di piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato costituito da due unità catastali a destinazione artigianale (di cui una con piano uffici nel mezzanino), ognuna dotata di resede anteriore; ubicate nel comune di Monteriggioni (Si), in via Pietro Nenni (84,84a,86), Frazione Badesse.

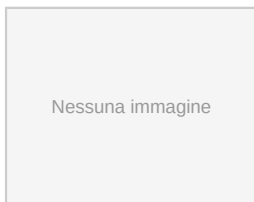
Termine per il deposito delle offerte: entro 08/04/2026 12:00

Data vendita: 09/04/2026 15:00

Prezzo base

€ 184.000,00

Valutazione: € 230.000,00



Lotto 2 - 150/900 di fondo artigianale a Montopoli Valdarno, Via Matteotti - Lotto 2

LOTTO DUE: Diritto di piena ed intera proprietà per 150/900 di fondo artigianale posto in Comune di Montopoli Valdarno, Loc. San Romano, Via Matteotti n. 91.

Termine per il deposito delle offerte: entro 09/04/2026 12:00

Data vendita: 10/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 5830,00

Valutazione: € 5830,00

Fallimento (nuovo rito) - Proc. 18/2022 - Via Romano Bilenchi n. 80 , Colle di Val d'Elsa, Siena

IVG 19/26Csi5



Lotto 5 - Ufficio a Colle di Val D'Elsa, via Bilenchi - Lotto 5

LOTTO CINQUE: Diritto di piena ed intera proprietà in parte (subalterno 83) e di proprietà superficiaria per altra (subalterno 82) di locali direzionali e di servizio al piano seminterrato 1° oltre a diritto di piena ed intera proprietà di magazzino con aree esterne al piano seminterrato 2° il tutto posto in Comune di Colle di Val d'Elsa, Via Romano Bilenchi n. 80.

Termine per il deposito delle offerte: entro 22/04/2026 12:00

Data vendita: 23/04/2026 15:30

Prezzo base

€ 41.900,00

Valutazione: € 127.000,00

● ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Espropriazione Immobiliare Cartabia - Proc. 57/2023 + 24/2025 - Via Pio La Torre n.49/A, Monteroni d'Arbia, Siena

IVG 6/26si2



Lotto 2 - Appartamento a Monteroni d'Arbia in Via Pio La Torre - Lotto 2

Appartamento composto al piano terra da lastricato, ingresso, soggiorno, due camere da letto (una delle quali con balcone) e ripostiglio; al piano seminterrato da cucina, sala da pranzo, bagno, sottoscala e resede. A corredo autorimessa.

Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 23:59

Data vendita: 14/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 105.000,00

Valutazione: € 140.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 158/2023 - Via di Lucignano n.94, Foiano della Chiana, Arezzo

IVG 22/26ar0



Lotto unico - Appartamento a Foiano della Chiana in Via di Lucignano

PORZIONE DI MAGGIOR FABBRICATO, AD USO CIVILE ABITAZIONE, CORREDATO DA RESEDE ESCLUSIVO

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 12:00

Prezzo base

€ 35.359,52

Valutazione: € 44.199,40

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 186/2023 - frazione Le Sughere, Via Pian di Chena, Terranuova Bracciolini, Arezzo

IVG 14/26ar0



Lotto unico - Terratetto a Terranuova Bracciolini in località Le Sughere

Fabbricato terratetto per civile abitazione dislocato su tre piani fuori terra, di cui il Piano Seminterrato, ove è collocato il garage, il Piano Terra, cui si accede mediante resede esclusivo, da ingresso-soggiorno in cui è collocata la scala interna di accesso al piano primo, una cucina, un altro vano ad uso soggiorno ed un bagno ed, infine, il Piano Primo, al quale si accede mediante la sopracit...

Termine per il deposito delle offerte: entro 08/04/2026 13:00

Data vendita: 09/04/2026 10:00

Prezzo base

€ 56.810,00

Valutazione: € 71.006,45

**Lotto unico - Appartamenti a Castiglion Fiorentino in frazione Montecchio**

proprietà immobiliare ad uso RESIDENZIALE , COSTRUITA NEGLI ANNI precedenti al 1939 , costituita, oggi , da due subalterni ad uso abitativo , , ubicata in Comune di Castiglion Fiorentino,(AR), Loc. Montecchio 32, sviluppata in 2 piani fuori terra con un piccolo resede, ubicata in adiacenza alla viabilità pubblica di accesso, strada statale SR71 da Arezzo in direzione Cortona

Termine per il deposito delle offerte: entro 22/04/2026 12:00

Data vendita: 23/04/2026 09:00

Prezzo base

€ 136.800,00

Valutazione: € 171.000,00

**Lotto unico - Appartamento a Castiglion Fiorentino in Via Adua**

Appartamento al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno e balcone, corredata da due distinti posti auto scoperti.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 78.400,00

Valutazione: € 98.000,00

**Lotto unico - Appartamento e terreni a Pratovecchio-Stia in Via della Ricessa**

Abitazione di tipo economico oltre due contigue particelle di terreno, il tutto ubicato alla periferia della frazione Stia e a distanza di due chilometri circa dalla casa comunale di Pratovecchio Stia.

L'abitazione, libera su quattro lati, è articolata su due livelli ed è composta da: ingresso, soggiorno, tinello e cucina al piano terra; piano primo -accessibile mediante scala interna- con due cam...

Termine per il deposito delle offerte: entro 27/04/2026 13:00

Data vendita: 28/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 58.920,00

Valutazione: € 73.650,00

**Lotto 3 - Appartamento a Sansepolcro in frazione Santa Fiora - Lotto 3**

Porzione di fabbricato ad uso residenziale costituita da un appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato, avente accesso da vano scale condominiale, sito nel Comune di Sansepolcro, Frazione Santa Fiora n° 48/A Interno 1.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 10:40

Prezzo base

€ 103.000,00

Valutazione: € 103.000,00

**Lotto 4 - Appartamento a Sansepolcro in frazione Santa Fiora - Lotto Lotto 4**

Porzione di fabbricato ad uso residenziale costituita da un appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato, avente accesso da vano scale condominiale, sito nel Comune di Sansepolcro, Frazione Santa Fiora n° 48/A Interno 2.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 10:50

Prezzo base

€ 119.000,00

Valutazione: € 119.000,00

**Lotto 1 - Abitazione a Montevarchi in Via Roma - Lotto 1**

L'abitazione di cui al subalterno 2, utilizzata di fatto come studio professionale dell'esecutato, risulta composta da tre vani oltre bagno ed antibagno. occupato da zippi

Termine per il deposito delle offerte: entro 08/04/2026 13:00

Data vendita: 09/04/2026 09:00

Prezzo base

€ 56.800,00

Valutazione: € 71.000,00

**Lotto Unico - 1/2 di nuda proprietà superficaria di appartamento a Grosseto, via Capodistria**

LOTTO UNICO: Diritto di 1/2 della nuda proprietà superficaria di appartamento sito in Comune di Grosseto, Via Capodistria n. 53 oltre che di rimessa sita in Comune di Grosseto, Via Capodistria n. 51.

Termine per il deposito delle offerte: entro 22/04/2026 12:00

Data vendita: 23/04/2026 15:00

Prezzo base

€ 19.000,00

Valutazione: € 43.675,00

**Lotto unico - Appartamento ad Arezzo in località Vitiano**

Un fabbricato indipendente ad uso residenziale su due livelli. A piano terra si compone di portico d'accesso, soggiorno con camino, cucina, servizio igienico e deposito/locale tecnico. A mezzo scale di collegamento interne si accede a disimpegno, pluriuso, servizio igienico, due camere da letto (di cui una dotata di guardaroba) e loggia. Il cespite è corredata da forno a legna/barbecue in muratura...

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 13:00

Prezzo base

€ 205.600,00

Valutazione: € 257.000,00

**Lotto unico - Complesso immobiliare a Montepulciano in fraz. Gracciano**

Compendio immobiliare composto da abitazione di tipo economico, laboratorio artigianale e resede comune

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 23:59

Data vendita: 16/04/2026 16:30

Prezzo base

€ 238.000,00

Valutazione: € 238.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 165/2023 - fraz. Badia Agnano, Via l° Maggio n.2, Bucine, Arezzo

IVG 21/26ar0



Lotto unico - Locale commerciale a Bucine in fraz. Badia Agnano

Fondo corredato da wc e retrostante scannafosso

Termine per il deposito delle offerte: entro 07/04/2026 13:00

Data vendita: 08/04/2026 14:00

Prezzo base

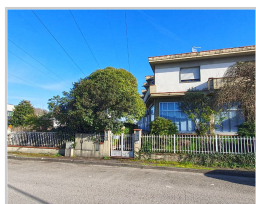
€ 28.800,00

Valutazione: € 36.000,00

● ABITAZIONE CIVILE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 116/2021 - Strada di Poggilupi, Terranuova Bracciolini, Arezzo

IVG 24/26ar1



Lotto 1 - Appartamento a Terranuova Bracciolini in Strada di Poggilupi - Lotto 1

Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, w.c., due camere e tre terrazzi al piano primo. Il tutto integrato da due resedi esclusivi al piano terra, area esterna adibita a viabilità/parcheggio e diritti di comproprietà sulle parti comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 104.960,00

Valutazione: € 164.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 39/2023 + 59/2023 - località Pietraia n.20, Cortona, Arezzo

IVG 338/25ar0



Lotto unico - Appartamento Cortona in loc. Pietraia

Abitazione di mq 345 composto al primo piano da atrio, cucina, salotto, disimpegno, camera, bagno e un piccolo ripostiglio. Al secondo piano da atrio, camera, disimpegno, due camere e un servizio igienico. A corredo due magazzini entrambi di mq 49, giardino, terreno incolto e annesso agricolo.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 09:00

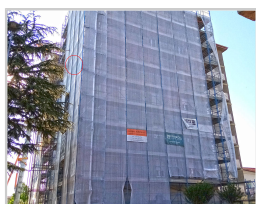
Prezzo base

€ 401.100,00

Valutazione: € 401.100,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 170/2022 - Viale Michelangelo n. 28, Bibbiena, Arezzo

IVG 47/26ar0



Lotto unico - Appartamento a Bibbiena in frazione Soci

Trattasi di quartiere posto al quinto piano di un edificio condominiale di vecchia costruzione, composto da un ingresso posto a sinistra di chi sale le scale condominiali, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo; il tutto per una superficie lorda di circa mq. 109 oltre accessori. Le finiture sono in gran parte dell'epoca di costruzione, come buona parte degli impia...

Termine per il deposito delle offerte: entro 27/04/2026 13:00

Data vendita: 28/04/2026 09:00

Prezzo base

€ 82.000,00

Valutazione: € 95.000,00

**Lotto unico - Abitazione a Terranuova Bracciolini in Via Vittorio Veneto**

Abitazione di tipo civile ai piani interrato e secondo di stabile condominiale, il tutto ubicato in prossimità del centro di Terranuova Bracciolini, a 300 metri circa di distanza dalla relativa casa comunale.

L'abitazione è composta al piano secondo da ingresso-soggiorno con cucinotto, disimpegno, due camere oltre bagno ed al piano interrato da cantina.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 10:00

Prezzo base

€ 94.333,00

Valutazione: € 94.333,00

**Lotto unico - Abitazione a Terranuova Bracciolini in Via Rino Bigi**

Abitazione di tipo civile ai piani interrato, terreno, primo e secondo di più ampio stabile, oltre ad autorimessa al piano seminterrato del medesimo, il tutto ubicato in contesto periferico e prettamente residenziale, a distanza di un chilometro circa dalla casa comunale di Terranuova Bracciolini.

L'abitazione, articolata su più livelli collegati tra loro mediante scale interne esclusive, è compos...

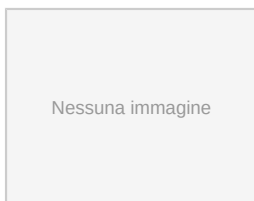
Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 13:00

Data vendita: 14/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 226.265,00

Valutazione: € 226.265,00

**Lotto 1 - 200/900 di appartamento a Montopoli Valdarno, Via Europa - Lotto 1**

LOTTO UNO: Diritto di piena proprietà per 200/900 di appartamento con cantina posti in Comune di Montopoli Valdarno, Loc. San Romano, Via Europa n. 4.

Termine per il deposito delle offerte: entro 09/04/2026 12:00

Data vendita: 10/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 23.610,00

Valutazione: € 23.610,00



Lotto Unico - Appartamento a Sinalunga, via Tempora

LOTTO UNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di appartamento posto in Comune di Sinalunga, Fraz. Bettolle, Via Tempora 22/A.

Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 12:00

Data vendita: 14/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 144.000,00

Valutazione: € 144.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 116/2021 - Strada di Poggilupi, Terranuova Bracciolini, Arezzo

IVG 24/26ar2



Lotto 2 - Ufficio a Terranuova Bracciolini in Via Poggilupi - Lotto 2

Ufficio composto da ingresso, due vani ufficio, bagno, ripostiglio (attualmente w.c.), e due terrazzi esclusivi al piano primo. Il tutto integrato da diritti di comproprietà sulle parti comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 47.360,00

Valutazione: € 74.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 116/2021 - Strada di Poggilupi, Terranuova Bracciolini, Arezzo

IVG 24/26ar3



Lotto 3 - Ufficio a Terranuova Bracciolini in Via Poggilupi - Lotto 3

Ufficio dotato di doppio ingresso composto da ingresso, vano accettazione, otto vani ufficio e due servizi igienici al piano primo. Il tutto integrato da due terrazzi, area esterna adibita a viabilità/posti auto, e da diritti di comproprietà sulle parti comuni.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 123.520,00

Valutazione: € 193.000,00

● LABORATORIO ARTIGIANO

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 116/2021 - Strada di Poggilupi, Terranuova Bracciolini, Arezzo

IVG 24/26ar5



Lotto 5 - Laboratori artigianali a Terranuova Bracciolini in Via Poggilupi - Lotto 5

Tre laboratori artigianali al piano seminterrato composti da unico vano, magazzino, quattro vani accessori e due servizi igienici.

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 13:00

Data vendita: 22/04/2026 14:00

Prezzo base

€ 210.560,00

Valutazione: € 329.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 190/2023 - Via Fratelli Cervi n.20, Loro Ciuffenna, Arezzo

IVG 340/25ar0



Lotto unico - Laboratorio e deposito a Loro Ciuffenna in Via Fratelli Cervi

Laboratorio artigianale di 185 mq e deposito artigianale di 225 mq.

Termine per il deposito delle offerte: entro 01/04/2026 13:00

Data vendita: 02/04/2026 11:00

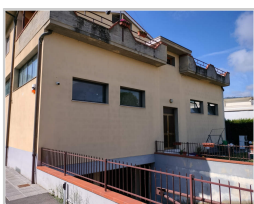
Prezzo base

€ 143.500,00

Valutazione: € 143.500,00

Liquidazione giudiziale - Proc. 11/2024 - Località Mercatale Valdarno, Via Fratelli Cervi n. 19, Bucine, Arezzo

IVG 7/26Car



Lotto UNICO - Laboratorio artigianale a Bucine, via Cervi

LOTTO UNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare posta in Comune di Bucine (AR), Località Mercatale Valdarno, Via Fratelli Cervi n. 19.

Termine per il deposito delle offerte: entro 23/04/2026 12:00

Data vendita: 24/04/2026 11:30

Prezzo base

€ 185.600,00

Valutazione: € 290.000,00

● ABITAZIONE IN VILLE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 51/2024 - Via Amerigo Vespucci n. 104, Arezzo, Arezzo

IVG 23/26ar0



Lotto unico - Villa ad Arezzo in Via Amerigo Vespucci

Villa ristrutturata nel 2010, dalla superficie commerciale di 590 mq costituita da abitazione su 3 piani fuori terra, garage, fabbricato pluriuso e giardino.

Termine per il deposito delle offerte: entro 14/04/2026 13:00

Data vendita: 15/04/2026 14:00

Prezzo base

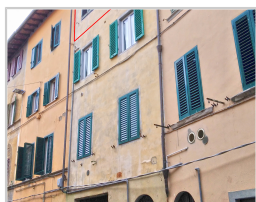
€ 817.920,00

Valutazione: € 1.278.000,00

● ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 192/2022 - Via Cennano n.81, Montevarchi, Arezzo

IVG 19/26ar0



Lotto unico - Abitazione a Montevarchi in Via Cennano

Nel Comune di Montevarchi, in prossimità della piazza che ospita il relativo Municipio, il gravame ha riguardato un appartamento di civile abitazione, inserito in fabbricato di maggiori dimensioni, posto all'ultimo piano -senza ascensore- e composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, pranzo-cucina, due camere oltre servizio igienico e ripostiglio. L'unità abitativa in parola è dotata di locali sof...

Termine per il deposito delle offerte: entro 14/04/2026 13:00

Data vendita: 15/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 51.520,00

Valutazione: € 80.500,00

Fallimento - Proc. 13/2014 - Frazione Pozzuolo, Via delle Fonti Vecchie n. 9, Castiglione del Lago, Perugia

IVG 5/25Csi



Lotto Unico - Terra-tetto a Castiglione del Lago fraz. Pozzuolo

LOTTO UNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di unità abitativa terra-tetto, indipendente e con piccola area pertinenziale esclusiva posta in Comune di Castiglione del Lago, Frazione Pozzuolo, Via delle Fonti Vecchie n. 9

Termine per il deposito delle offerte: entro 21/04/2026 12:00

Data vendita: 22/04/2026 15:00

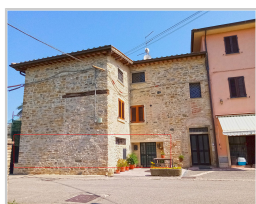
Prezzo base

€ 29.700,00

Valutazione: € 58.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 162/2022 - Frazione Santa Fiora n. 48, Sansepolcro, Arezzo

IVG 6/25ar2



Lotto 2 - Appartamento a Sansepolcro in frazione Santa Fiora - Lotto 2

Porzione di fabbricato ad uso residenziale costituita da un appartamento per civile abitazione posto nel Comune di Sansepolcro, Frazione Santa Fiora n° 48, corredato da due locali accessori in corpo staccato con relativo resede di pertinenza, posti nel Comune di Sansepolcro, Frazione Santa Fiora S.N.C.

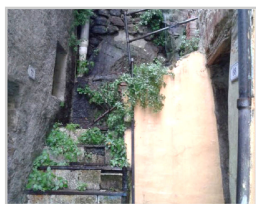
Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 13:00

Data vendita: 16/04/2026 10:20

Prezzo base

€ 87.500,00

Valutazione: € 87.500,00



Lotto 2 - Nuda proprietà di 2/15 di Appartamento a Piancastagnaio, via Barzellotti - Lotto 2

LOTTO DUE: Diritto di nuda proprietà per 2/15 di appartamento posto in Comune di Piancastagnaio, Via Gaspero Barzellotti n. 70.

Termine per il deposito delle offerte: entro 14/04/2026 12:00
Data vendita: 15/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 2160,00

Valutazione: € 3840,00



Lotto 2 - Appartamento in Asciano, via Cassioli - Lotto 2

LOTTO DUE: Diritto di piena ed intera proprietà di appartamento posto in Comune di Asciano, Via Amos Cassioli n. 43.

Termine per il deposito delle offerte: entro 15/04/2026 12:00
Data vendita: 16/04/2026 10:30

Prezzo base

€ 64.800,00

Valutazione: € 81.000,00



Lotto 1 - Terratetto a Montemaggiore Belsito (Pa) - Lotto 1

LOTTO UNO (Unità 3 in perizia): Diritto di piena ed intera proprietà di immobile sito in Montemaggiore Belsito (PA), Via Palermo n. 1 e 3.

Termine per il deposito delle offerte: entro 07/04/2026 12:00
Data vendita: 08/04/2026 10:30

Prezzo base

€ 36.000,00

Valutazione: € 45.000,00



Lotto 2 - Quota di 1/9 su terratetto a Montemaggiore Belsito (Pa) - Lotto 2

LOTTO DUE (Unità 8, 9 e 10 in perizia): Diritto di proprietà per la quota di 1/9 di immobile sito in Montemaggiore Belsito (PA), Via Nicosia n. 33.

Termine per il deposito delle offerte: entro 07/04/2026 12:00

Data vendita: 08/04/2026 10:30

Prezzo base

€ 3200,00

Valutazione: € 4000,00



Lotto unico - Abitazione ad Arezzo in Via Giuseppe Chiarini

Appartamento al primo piano di mq 124 con locali accessori al secondo piano e dipendenze al piano terreno. La soffitta al secondo piano di mq 115 ed è dotata di due terrazze, attualmente adibita ad abitazione. A corredo si trovano inoltre 4 posti auto scoperti di 44 mq e un piccolo deposito di mq 28.

Termine per il deposito delle offerte: entro 28/04/2026 13:00

Data vendita: 29/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 215.000,00

Valutazione: € 215.000,00



Lotto 1 - Villa a Siena in strada Terrensano e Belcaro - Lotto 1

Villa unifamiliare in stile rinascimentale con resede, giardino all'italiana e piccolo fabbricato accessorio. Abitazione in ex-limonaia costituita da un edificio indipendente. Autorimessa e cantina costituita da un edificio indipendente su un unico livello interrato.

Termine per il deposito delle offerte: entro 01/04/2026 23:59

Data vendita: 02/04/2026 14:30

Prezzo base

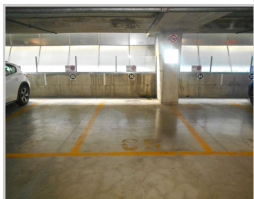
€ 1.650.000,00

Valutazione: € 1.650.000,00

● POSTO AUTO

Espropriazione Immobiliare Cartabia - Proc. 71/2023 + 5/2024 - Via del Pian d'Ovile n. 16, Siena, Siena

IVG 2/26si3



Lotto 3 - Posto auto a Siena in Via Pian D'Ovile - Lotto 3

Posto auto n. 85

Termine per il deposito delle offerte: entro 01/04/2026 23:59

Data vendita: 02/04/2026 14:30

Prezzo base

€ 26.000,00

Valutazione: € 26.000,00

Espropriazione Immobiliare Cartabia - Proc. 71/2023 + 5/2024 - Via del Pian d'Ovile n. 16, Siena, Siena

IVG 2/26si4



Lotto 4 - Posto auto a Siena in Via Pian D'Ovile - Lotto 4

Posto auto n. 111

Termine per il deposito delle offerte: entro 01/04/2026 23:59

Data vendita: 02/04/2026 14:30

Prezzo base

€ 26.000,00

Valutazione: € 26.000,00

● ABITAZIONE DI TIPO RURALE

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 172/2020+41/2025 - località Toppole n. 26-27, Anghiari, Arezzo

IVG 331/25ar0



Lotto unico - Terratetto ad Anghiari in località Toppole

L'edificio si sviluppa su più piani fuori terra ed è perimetrato da resede ad uso non esclusivo (aree urbane F/1) da strada vicinale e p.lla 213 (terreno) facenti parte del compendio immobiliare e di proprietà degli esecutati.

Termine per il deposito delle offerte: entro 13/04/2026 13:00

Data vendita: 14/04/2026 09:00

Prezzo base

€ 255.700,00

Valutazione: € 250.000,00

Esecuzione immobiliare post legge 80 - Proc. 60/2024 - Via di Chianciano n. 110, Sarteano, Siena

IVG 1/26si0



Lotto unico - Struttura ricettiva a Sarteano in Via di Chianciano

Complesso alberghiero sviluppantesi con ristorante (composto da sala pranzo, bar, cucina con dispensa, due spogliatoi, tre bagni con antibagno e veranda), piscina, parcheggio e ampio resede circostante.

Termine per il deposito delle offerte: entro 20/04/2026 23:59

Data vendita: 21/04/2026 11:00

Prezzo base

€ 340.000,00

Valutazione: € 340.000,00

www.giustiziaivg.it

NON PERDERE LE GRANDI OCCASIONI MOBILIARI IVG!

Partecipa alle aste mobiliari
con convocazione presso la nostra sede
o direttamente in loco.

Migliaia di articoli e tante occasioni!

Scopri le date e tutte le informazioni utili
sulla partecipazione alle aste direttamente su
www.giustiziaivg.it



GIUSTIZIA IVG
TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA



Giustizia IVG
Tribunali di Arezzo e Siena

Vendite Giudiziarie

www.giustiziaivg.it



**Abbigliamento
Arredamento
Autoveicoli e Cicli
Elettrodomestici
Informatica e ufficio
Macchinari/Utensili
Materie prime e materiali
Altre categorie**



GIUSTIZIA IVG TRIBUNALI DI AREZZO E SIENA



Sede e uffici

Via del Pozzo, 1

Loc. San Martino

53035 MONTERIGGIONI (SI)

T 0575 382000

E-MAIL: mazzi.direzioneivg@gmail.com

E-MAIL SETTORE MOBILIARE: visite.ivg@gmail.com

E-MAIL SETTORE IMMOBILIARE: visite.ivg@gmail.com