



# COMUNE DI ASCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## ORDINANZA DEL SINDACO

NUMERO 40 DEL 17/05/2024

OGGETTO:	Ordinanza per la messa in sicurezza e successiva bonifica delle coperture interessate da crollostrutturale presumibilmente materiale contenente amianto ubicate in Comune di Asciano loc. Castelnuovo Berardenga Scalo nei locali della ex fornace di laterizi
----------	--

## IL SINDACO

### PREMESSO CHE:

-

- E' in corso una procedura fallimentare per quanto riguarda l'ex stabilimento di laterizi ubicato in Asciano, frazione Castelnuovo Berardenga Scalo;

- Sono interessate allo stato di fallimento due società, la Arbia s.r.l. e la Laterizi Arbia s.r.l. per le quali sono stati nominati [REDACTED]

- La Regione Toscana, con nota pervenuta in data 20/02/2023, ns. prot. n° 2056, nel dare atto che l' onere della messa in sicurezza del sito ed allontanamento di eventuali rifiuti ricadeva a seguito del fallimento sulla curatela fallimentare, dava formale avvio del procedimento ed invitava il Comune di Asciano ad effettuare le verifiche di competenza in ordine alla sussistenza di situazioni di abbandono o deposito incontrollato di rifiuti sul suolo o situazioni per le quali è necessario agire con ordinanza ex art. 192, d.lgs 03/04/2006 n° 152;

- Il personale di Arpat, Area Vasta Sud, Dipartimento di Siena, con sede in Loc. Ruffolo – Siena, ha effettuato controlli ed ispezioni, che si sono protratti nel tempo, con effettuazione di due sopralluoghi concordati con la curatela fallimentare, il primo in data 28/06/2023 ed il secondo in data 21/09/2023;

- Il suddetto personale ha redatto un Rapporto di ispezione con sopralluogo che è stato trasmesso al Sindaco del Comune di Asciano ed è pervenuto in data 28/12/2023, ns. prot. 15675;

- Nel predetto Rapporto si dà atto della presenza di rifiuti di varia natura e tipologia, sia all' esterno che all' interno dei capannoni, tra i quali Materiali edili conseguenti al crollo della copertura di un capannone e tale collasso avrebbe interessato una porzione di copertura adiacente costituita da lastre di fibro cemento probabilmente contenenti amianto (data la vetustà della

copertura) e che pertanto, presentando parti lesionate, dovranno essere smaltite con le dovute particolari procedure;

- In data 24/04/2024 si è svolto un ulteriore sopralluogo alla presenza di rappresentanti del Comune e del personale di Arpat durante il quale è stata accertata ancora la presenza di rifiuti con una situazione sostanzialmente invariata rispetto a quella del precedente sopralluogo effettuato da Arpat in data 21/09/2023;

Visto che la curatela fallimentare, che aveva l' onere dello smaltimento dei rifiuti ivi presenti, non ha quindi ancora provveduto;

Vista la vetustà del materiale, la sua tipicità, e la sua esposizione agli agenti atmosferici nonché la vicinanza ad abitazioni civili, si rileva la necessità di procedere all'immediata messa in sicurezza e bonifica delle coperture rotte presenti sull' immobile facente parte del complesso della fornace di laterizi di Castelnuovo Berardenga Scalo ;

Considerato che quanto evidenziato sopra, al fine di non pregiudicare l'interesse pubblico di salute e sicurezza, si rende indispensabile procedere in merito ;

Considerato inoltre che il profilo di rischio deriva anche dalla particolare volatilità delle fibre di amianto , la cui lesività è accentuata dalla loro propensione a propagarsi facilmente nell'ambiente circostante, generando così un problema di salute della collettività ;

Ritenuto che la situazione sopra descritta legittima l'adozione di un'ordinanza contingibile ed urgente, adottata in forza dei poteri di cui all'art. 50, comma 5 del D.lgs nr. 267 del 18.08/2000 ;

Vista la legge nr. 257 del 27.03.1992 ;

Vista la Delibera della Regione Toscana del 08.04.1997 nr. 102 ;

Vista la Legge Regionale 19.09.2013 nr. 51 ;

Visto il D.Lgs 81/2008 ;

Dato atto che l'immobile della ex fornace di laterizi è interessato da una procedura fallimentare e che risultino interessati dallo stato di fallimento nr. 2 società :



### **ORDINA**

Alle società :



ciascuno per le proprie competenze a provvedere, a propria cura e spese, entro il termine di giorni sessanta (60) dalla data di notifica della presente ordinanza:

- Alla messa in sicurezza e alla bonifica tramite rimozione della copertura lesionata a seguito del collasso strutturale di immobile adiacente presente all'interno del complesso

- della ex fornace di laterizi posta in Comune di Asciano loc. Castelnuovo Berardenga Scalo ;
- Di depositare al termine delle operazioni, presso il Comune di Asciano l'ideonea documentazione atta a dimostrare l'avvenuta bonifica ;
  - Di verificare e certificare il perfetto stato di conservazione della restante copertura.

### **AVVISA**

Che gli interventi di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto dovranno essere eseguiti da ditta iscritta alla Cat. 10 A dell'albo delle imprese che effettuano attività di tali materiali, la quale dovrà presentare all'Azienda USL ed al Dipartimento ARPAT il piano di lavoro previsto dal D.Lgs 81/2008 ;

Che per l'eventuale inosservanza di quanto ordinato dal presente provvedimento comporta :

- La sanzione pecuniaria di cui all'art. 7 bis del D.Lgs . 267/2000, da un minimo di €.25.00 ad un massimo di €. 500.00fatte salve le ulteriori sanzioni amministrative applicabili ai sensi della normativa vigente ;
- Denuncia all'Autorità Giudiziaria c/o la Procura della Repubblica ;
- L'esecuzione in danno con sopportazione degli oneri e delle spese a carico della proprietà, salvo comunque il risarcimento di ogni ulteriore danno sofferto dall'Amministrazione Comunale, compreso anche il danno ambientale.

### **DISPONE**

Che la presente ordinanza venga notificata alle società sotto riportate a mezzo posta elettronica certificata – p.e.c., ai sensi dell'art. 48 – comma 2 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 e ss.mm.ii. :



Che detta Ordinanza per opportuna conoscenza e per gli eventuali provvedimenti e controlli di competenza a :



Alla Polizia Municipale del Comune di Asciano ;  
All'Ufficio Tecnico del Comune di Asciano

### **AVVERTE**

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7.8.1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, si avverte che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica.

La pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio comunale e sul sito web del Comune di Asciano.

**IL SINDACO**



*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Asciano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.*