

**TRIBUNALE DI AREZZO**

**Avviso di vendita**

Sovraindebitamento Ccii 9/2024 "Omisiss"

Giudice Delegato: **Dott. Federico Pani**

Liquidatore: **Rag. Simona Favilli e Dott. Salvatore Parisi**

oooooooooooooo

I Liquidatori Rag. Simona Favilli e dott. Salvatore Parisi,

**DISPONGONO**

la vendita dei seguenti lotti mobiliari:

- **LOTTO 1)** Autocarro trasporto merci Iveco modello 180 targato CS 258 SZ data di immatricolazione 22/03/2005 euro 3, chilometri in occasione dell'ultima revisione datata 20/11/2023 pari a 707.146 con esito regolare, in ordinarie condizioni:

**PREZZO BASE € 5.800,00 (euro cinquemilaottocento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 52,60)**

**RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 2)** Autocarro targato GH 907 LV immatricolato nel 2005 euro 2, chilometri in occasione dell'ultima revisione datata 24/11/2023 pari a 647.244 con esito regolare, in ordinarie condizioni:

**PREZZO BASE € 3.900,00 (euro tremilanovecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 52,60)**

**RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: € 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 4, 10)** Trattore Same Explorer II 60 con trincia

**PREZZO BASE € 2.500,00 (euro duemilacinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 52,60)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 5, 8, 9)** Trattore Same Minitauro 60 con pala, botte grande e botte piccola

**PREZZO BASE € 2.100,00 (euro duemilacento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 52,60)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 6, 11)** Trattore a cingoli con fresa;

**PREZZO BASE € 2.700,00 (euro duemilasettecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita, € 52,60)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 7)** Traiantatrice/riempitrice MOSA di colore verde;

**PREZZO BASE € 500,00 (euro cinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 12)** Coltro per trattore;

**PREZZO BASE € 200,00 (euro cinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 13, 14, 15, 16)** N. 2 riempitori Da Ross, N. 2 riempitori Pindstrup Hosebrug di colore blu, N. 3 disimpilatori Da Ross, e macchine riempitrici per vasi

**PREZZO BASE € 10.400,00 (euro diecimilaquattrocento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

RILANCIO MINIMO in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 17)** Seminatrice Atlantic Mau;

**PREZZO BASE € 1.500,00 (euro millecinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 18)** Compressore ed essiccatore;

**PREZZO BASE € 1.000,00 (euro mille) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 19)** Cisterna per gasolio 9000 lt;

**PREZZO BASE € 500,00 (euro cinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 20)** Fasciatrice per carrelli;

**PREZZO BASE € 200,00 (euro duecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 21A)** Zollatrice Pazzaglia FZ50 Matricola 696 serie 1202;

**PREZZO BASE € 2.000,00 (euro duemila) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 21B)** Zollatrice Pazzaglia FZ50 Matricola 1560 serie 0599;

**PREZZO BASE € 2.000,00 (euro duemila) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

- **LOTTO 22)** Carrello elevatore Still R70-25 Telaio 517033103321;

**PREZZO BASE € 2.500,00 (euro duemilacinquecento) oltre spese di legge (iva su aggiudicazione, diritto di vendita 15% oltre iva su diritto di vendita)**

**RILANCIO MINIMO** in caso di gara fra più offerenti: **€ 100,00 (euro cento/00)**

**LA VISIONE DEI BENI E' FORTEMENTE CONSIGLIATA, SI PRECISA CHE** la vendita avviene nello stato di fatto in cui i beni si trovano e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o per mancanza di qualità. La vendita è a corpo e si acquista ciò che si vede e non potrà essere risolta per alcun motivo. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o restituzione del prezzo essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. Si consiglia sempre la visione dei beni prima di effettuare l'offerta. La partecipazione alla gara comporta l'accettazione di quanto indicato nel presente avviso.

**Le operazioni di ritiro dei beni si dovranno concludere nel termine stabilito dai Liquidatori in sede di immissione in possesso.**

L'aggiudicatario dovrà correttamente ritirare tutti i beni acquistati senza arrecare danno all'area e smaltendo correttamente tutti i rifiuti rinvenuti o derivanti dalle operazioni di smontaggio. La responsabilità derivante da eventuali danni o infortuni causati dallo smontaggio e ritiro dei beni saranno addebitati a totale carico dell'aggiudicatario il quale si impegna a ritirare i beni nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro. Eventuali beni o rifiuti residui alla scadenza del termine verranno smaltiti dalla Curatela imputando le spese a carico dell'aggiudicatario.

#### **FISSA**

per l'inizio della gara il giorno 7 gennaio 2026 ore 12:00 con termine di presentazione delle offerte e per la gara telematica sul portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) alle condizioni ivi espresse, il giorno 27 gennaio 2026 ore 10:30 e seguenti. La scadenza della procedura competitiva telematica on-line è prevista per lo stesso giorno alle ore 11:00 e seguenti;

**Qualora pervenisce offerta negli ultimi minuti è previsto prolungamento della gara per ulteriori 3 minuti e così via fino alla scadenza del tempo.**

Il caricamento della procedura competitiva avverrà per il tramite della società I.Ge.S s.r.l. concessionaria per le vendite giudiziarie nei Tribunali di Arezzo e Siena.

## **DETERMINA**

le seguenti modalità di presentazione delle offerte:

Per garantire la massima informazione e partecipazione degli interessati e per garantire il sollecito svolgimento della procedura, le offerte dovranno essere effettuate sul **portale telematico autorizzato dal Ministero di Giustizia per la gestione delle gare telematiche** [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

### **Registrazione al portale**

La partecipazione ad un'asta telematica mobiliare presuppone la registrazione all'apposita sezione del portale ed è aperta a tutte le persone fisiche, maggiorenni, capaci di agire e a quelle giuridiche, ad eccezione del fallito. Chiunque, potrà sottoscrivere l'offerta personalmente, od a mezzo di mandatario munito di procura speciale notarile, la quale andrà allegata in originale;

È possibile registrarsi al sito, come soggetto privato, professionista o azienda, cliccando sul tasto ACCEDI ALLA VENDITA posto nella sezione VENDITE MOBILIARI.

Le credenziali di accesso al portale – user id e password – sono strettamente personali e non possono essere trasferite a terzi da parte dell'utente. L'utente è comunque direttamente responsabile di ogni offerta formulata e di ogni azione intrapresa attraverso l'utilizzo delle proprie credenziali, anche in caso di furto o smarrimento delle stesse, fino a quando non ne abbia dato comunicazione a mezzo raccomandata a.r. o PEC ad Astalegale.net allegando copia della relativa denuncia alla Polizia Postale.

Astalegale.net S.p.a. si riserva la facoltà di rifiutare la registrazione o di disattivarla, salve le ulteriori tutele ed azioni che dovesse ritenere opportune, nel caso dovesse riscontrare anomalie, un uso improprio delle credenziali, la violazione di diritti di terzi o di norme di legge o regolamentari, od il mancato rispetto delle condizioni relative alla partecipazione all'asta.

L'utente si impegna a trasmettere ad Astalegal, pena l'impossibilità di partecipare all'asta, o la decadenza di un'aggiudicazione:

- copia leggibile fronte-retro di valido documento d'identità, in caso di persona fisica
- visura camerale aggiornata (non antecedente ai sei mesi) e documento di identità del legale rappresentante in corso di validità; in caso di azienda
- copia della procura o del tesserino dell'Ordine degli Avvocati e copia fronte-retro del documento d'identità; in caso di procura speciale o legale.

#### **Iscrizione alla vendita**

Una volta effettuata la "login" inserendo le proprie credenziali nell'apposita sezione in alto a destra, l'Utente potrà ricercare la vendita di suo interesse e cliccando il tasto "FAI UN'OFFERTA" visualizzerà ed accetterà le condizioni di partecipazione.

Premendo il tasto "PROSEGUI" sarà poi possibile selezionare la modalità di partecipazione all'asta (a titolo personale, per conto terzi e per persona da nominare) e le condizioni di versamento della cauzione.

#### **Versamento della cauzione**

Per partecipare all'asta è necessario versare una cauzione pari al 20% del prezzo offerto. Il versamento della cauzione è condizione necessaria per poter effettuare l'offerta irrevocabile d'acquisto e può essere effettuato con carta di credito o bonifico bancario.

Il pagamento con bonifico bancario deve essere eseguito sul C/C indicato ed entro le tempistiche specificate. L'approvazione alla partecipazione alla vendita avverrà dopo le opportune verifiche tra cui l'accertamento dell'effettivo accredito dell'importo previsto.

Il versamento tramite carta di credito può essere espletato seguendo la procedura guidata resa disponibile dal sito, in questo caso l'approvazione dell'iscrizione alla gara è contestuale al pagamento.

#### **Presentazione delle offerte**

Dopo aver ottenuto l'approvazione alla partecipazione alla vendita è possibile presentare le proprie offerte irrevocabili d'acquisto. L'offerta non può essere inferiore al prezzo base riportato sulla scheda del bene o all'ammontare minimo dei rilanci nel caso in cui altri utenti avessero presentato offerte e rilanci superiori.

La produzione dell'offerta è indicativa della conoscenza integrale, da parte dell'offerente, di quanto riportato nella documentazione eventualmente allegata alla vendita (qualora non presente, se comunque in possesso della procedura, può essere richiesta al commissionario o al curatore/liquidatore), nonché delle condizioni generali e particolari riportate sul sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

#### **Condizioni vendite giudiziarie**

La presentazione dell'offerta di acquisto comporta l'espressa accettazione da parte dell'offerente di tutte le condizioni e modalità previste nel presente avviso. Partecipando al presente avviso, gli offerenti danno atto di aver letto il presente "avviso di vendita". La vendita non sarà soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, di difformità o mancanza di qualità della cosa venduta, di oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerato, anche se occulti o comunque non evidenziati nelle perizie, non potrà dar luogo a riduzione del prezzo, né a risarcimento del danno né a risoluzione del contratto.

Per macchinari, attrezzature o altri beni mobili non conformi (anche per obsolescenza) alle normative (di diritto interno o anche comunitario) sulla sicurezza o che non possiedano il marchio "CE", è fatto implicito obbligo all'aggiudicatario, ad esclusiva sua cura e spese, provvedere alla messa a norma ovvero al relativo smaltimento nelle forme di legge vigenti. L'aggiudicatario rinuncia, con la presentazione dell'offerta, a far valere in futuro, qualsiasi eccezione e/o pretesa e /o richiesta e/o contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o consistenza e /o sussistenza dei beni oggetto di alienazione. In nessun caso, pertanto, l'acquirente potrà pretendere dalla Curatela o dall'IVG il risarcimento di eventuali danni, né la restituzione del prezzo pagato e/o il rimborso delle spese sostenute. Conseguentemente l'aggiudicatario non potrà aver diritto ad alcun risarcimento, indennità, riduzione di prezzo e/o risoluzione della vendita nei confronti della Curatela e dell'IVG, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dell'intera operazione. Il presente invito non costituisce ad alcun effetto proposta contrattuale, né offerta al pubblico ex ar t. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D. Lgs n. 58/98.

Il ritiro dei beni è subordinato al saldo del prezzo ed è a completo carico dell'acquirente il quale si impegna al corretto ritiro di tutti i beni nel rispetto delle normative di legge vigente. Lo stesso acquirente sarà ritenuto unico responsabile in caso di danni arrecati a terze persone o all'area ove i beni sono staggiti, riconducibili alle operazioni di ritiro del compendio. Eventuali beni o rifiuti residui derivanti dalle operazioni di ritiro verranno smaltiti dalla curatele addebitando le spese a carico dell'aggiudicatario.

**NON È PREVISTO DIRITTO DI RECESSO. LE SPESE SUCCESSIVE ALL'AGGIUDICAZIONE, IN MERITO A: MOVIMENTAZIONE, IMBALLAGGIO, TRASPORTO, TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA', CANCELLAZIONE DEI**

GRAVAMI E FORMALITA', NONCHE' EVENTUALI COSTI DI DEPOSITO/SMALTIMENTO QUALORA IL BENE NON VENISSE RITIRATO NELLA DATA STABILITA DAL VENDITORE, SONO A TOTALE CARICO DELL'AGGIUDICATARIO.

Il Giudice Delegato si riserva il diritto di sospendere o interrompere il procedimento diretto all'acquisizione delle offerte in ogni momento, a sua discrezione qualunque sia lo stato della stessa, senza che ciò faccia sorgere, in capo a chi ha formulato offerte, alcun diritto o pretesa anche risarcitoria. Si ricorda che la vendita è soggetta al dettato del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019, n°14 Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza.

### **Aggiudicazione**

Alla scadenza dei termini l'asta viene temporaneamente aggiudicata all'Utente che ha effettuato l'offerta/rilancio più alti.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio poiché sottoposta al dettato della normativa sulla crisi d'impresa e dell'insolvenza.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al saldo del prezzo nei tempi e nei modi previsti dal presente avviso di vendita, verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione provvisoria ed il gestore tratterrà la cauzione versata a titolo di penale.

### **Saldo prezzo**

Il saldo del prezzo, comprensivo delle tasse, imposte e diritti d'asta, dovrà essere versato entro 72 ore dalla data di provvisoria aggiudicazione, secondo le indicazioni riportate nella mail inviata da I.G.ES. srl.

Nella causale occorre indicare il CODICE BONIFICO generato al momento dell'effettuazione dell'offerta, o in alternativa il numero della Procedura e del Tribunale (specificando il numero del lotto).

Tutte le spese relative alla eventuale restituzione di importi impropriamente versati, verranno detratte dalla somma in restituzione.

Il mancato versamento del saldo prezzo entro i termini stabiliti comporterà la decadenza dell'aggiudicatario provvisorio, a cui verrà trattenuta la cauzione a titolo di sanzione, senza previsione di risarcimento alcuno.

### **Spedizione e ritiro dei beni**

I beni aggiudicati, per i quali è stato interamente versato il prezzo, comprensivo di oneri, imposte e commissioni, potranno essere ritirati nel luogo presso il quale sono custoditi (riportato nella scheda del singolo bene), previo formale immissione in possesso da parte della curatela o suo delegato. Tutte le operazioni di ritiro sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere effettuate sotto la sua responsabilità piena e totale. I beni andranno completamente ritirati nelle tempistiche sopra indicate. Eventuali beni o rifiuti residui derivanti dalle operazioni di ritiro verranno smaltiti dalla curatele addebitando le spese a carico dell'aggiudicatario.

### **Restituzione delle cauzioni**

Al termine della gara l'utente non aggiudicatario riceverà il riaccrédito della cauzione a seconda della modalità di versamento, mediante:

- bonifico bancario della somma al netto delle commissioni all'IBAN comunicato al gestore della vendita; entro 72 ore dal termine dell'asta (o secondo diverse disposizioni indicate nella pagina della specifica vendita)
- sblocco dell'importo che non verrà addebitato sulla carta, in questo caso le tempistiche di sblocco variano in virtù dei rapporti intercorrenti tra gli istituti bancari coinvolti nell'operazione ( tra i 7 e i 20 giorni ). Per informazioni sullo stato della transazione con carta di credito, sarà possibile contattare il gestore della piattaforma per le transazioni con carta di credito al numero 015 2434640 digitando il tasto 1 quando richiesto. E' necessario avere a portata di mano la mail inviata da Banca Sella al momento della conferma dell'avvenuta transazione, dove è riportato l'ID banca da fornire all' operatore.

### **Esclusione della responsabilità**

L'Utente dichiara di essere consapevole che la rete internet e gli applicativi che insistono su di essa costituiscono sistemi complessi il cui buon funzionamento dipende da una pluralità di fattori non sempre controllabili dal gestore del servizio. Astalegale.net, dal delegato alla vendita o dalla Curatela.

## **PUBBLICITA' LEGALE**

Il presente bando di vendita verrà reso pubblico a cura dell'IVG, mediante i seguenti adempimenti: inserimento dell'avviso internet e su altri canali idonei alla divulgazione dell'informativa.

Lo stesso IVG provvederà alla pubblicazione del presente avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche.

## **VISITA DEL BENE**

Eventuali richieste di visione del bene finalizzate alla valutazione dell'acquisto dovranno essere inoltrate a mobiliare@giustiziaivg.it. La visione dei beni è fissata tassativamente previa richiesta di visione e ricevuta di conferma da inviare e ricevere dall'indirizzo mail sopra indicato entro 15 giorni dalla data della vendita e verrà evasa gratuitamente.

Arezzo, 2 dicembre 2025

I LIQUIDATORI  
Rag. Simona Favilli  
Dott. Salvatore Parisi

